

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

080 01 Prešov

spis č.: SÚ-S/14533/167901/2023 – Sf/190

V Prešove dňa: 20.11.2023

Vec

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej inžinierskej stavby: „ Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete “ stavebníka obec Malý Šariš .

Stavebné povolenie

(verejná vyhláška)

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov na základe žiadosti **Obce Malý Šariš vz. starostom obce** zo dňa 17.08.2023 o vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „ **Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete** “ na pozemkoch parcelné číslo KN-C 977/2, KN-C 924/2, KN-E 173/17, KN-C 119/1, KN-C 119/5, KN-C 925/17, KN-C 208/6 katastrálne územie Malý Šariš prerokoval podanú žiadosť stavebníka podľa § 66 stavebného zákona v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Žiadateľovi **Obci Malý Šariš** sa podľa §66 stavebného zákona a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

líniovú inžiniersku stavbu: „ **Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete** “ na pozemkoch parcelné číslo KN-C 977/2, KN-C 924/2, KN-E 173/17, KN-C 119/1, KN-C 119/5, KN-C 925/17, KN-C 208/6 katastrálne územie Malý Šariš. Pre uvedenú stavbu bolo mestom Prešov stavebný úrad vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ-S/5859/107737/2023 – Sf/62 zo dňa 26.05.2023.

Predmetom stavebného povolenia sú tieto stavebné objekty:

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 NN vedenie – podzemného NN vedenia NAYY-J 4x240 v celkovej dĺžke 286m
- Úsek 02 NN vedenie – podzemného NN vedenia NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 143 m
- 4 x RIS rozpojovacia a istiaci skriňa
- Úsek 02 – optické vedenie HDPE 14/10 – rúrka pre optické vedenie v celkovej dĺžke 429 m

Stavba sa bude realizovať podľa predloženej a tunajším stavebným úradom súčasne overenej projektovej dokumentácie, ktorú vyhotovil EL PRO KAN, M.R. Štefánika 181, 09301 Vranov nad Topľou – Ing. Michal Kandala, – autorizovaný stavebný inžinier. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienok uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydaného obcou Malý Šariš č. SÚ-S/5859/107737/2023 – Sf/62 zo dňa 26.05.2023.
2. Stavba sa nachádza v katastri obce Malý Šariš. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a poľných cestách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.
3. Z existujúcej 2 - stĺpovej stožiarovej trafostanice, ktorá je zriadená pri miestnej nespevnenej ceste vyústi nový podzemný NN kábel. Tento kábel bude vedený riadeným pretláčaním na druhú stranu miestnej cesty. Na druhej strane bude tento kábel vedený na okraji miestnej cesty smerom k miestnemu potoku. Popod miestny potok bude navrhovaný NN kábel vedený riadeným pretláčaním na druhú stranu. Za potokom bude navrhovaný NN kábel vedený na okraji miestnej komunikácie smerom k navrhovanej IBV. Od zákruty na miestnej ceste, oproti existujúcemu dvojitému betónovému podpernému bodu bude navrhovaný NN kábel vedený zemi, v spoločnej trase s existujúcim podzemným NN káblom, ktorého trasa vedenia vedra príjazdovej cesty napájanej novej IBV. Pri odbočke do novej IBV odbočí do novej IBV aj navrhovaný NN kábel. V tomto úseku bude navrhovaný kábel vedený na okraji miestnej nespevnenej cesty a bude slučkován v nových skrinách SR č. 1 a 2 a ukončí sa v nových skrinách SR č. 3 a Celková dĺžka trasy nového podzemného NN vedenia je 429 m, pričom nový podzemný kábel bude vedený v približne 61 m v trase existujúceho podzemného NN vedenia. Navrhované plastové pilierové rozpojovacie skrine sa zriadi vo voľnom teréne, vedľa miestnej nespevnenej cesty, pri hraniciach stavebných pozemkov, ktoré sa budú napájať. Do celej dĺžky trasy navrhovaného podzemného NN vedenia sa uloží chránička pre optický kábel v celkovej dĺžke 429 m. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona. Pri pozemnej stavbe sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie pozemnej stavby v zmysle § 48 až § 52 stavebného zákona.
4. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., technické normy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
6. Stavbu treba ukončiť do 36 mesiacov odo dňa začatia výstavby.
7. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je stavebník najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
8. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
9. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
10. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
11. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.

12. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom "Stavba povolená". Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Zhotoviteľ stavby realizáciou stavby a ich dôsledkami nesmie nadmerne obťažovať okolie.
15. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytyčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
16. Zhotoviteľ stavby nesmie počas realizácie stavby znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom, najmä prejazd vozidiel technickej, zdravotnej alebo hasičskej služby. Zároveň pri stavebných prácach nesmie byť narušená stabilita vedľajších stavieb alebo zariadení ani prevádzkyschopnosť sietí technického vybavenia v dosahu sietí.
17. Pri výstavbe sa zakazuje poškodzovať koreňovú sústavu stromov a drevín.
18. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a VZN obce Malý Šariš.
19. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Konečné úpravy spevnených plôch a narušeného terénu je potrebné zrealizovať najneskôr ku dňu kolaudácie stavby.
20. Zhotoviteľ stavby bude povinne rešpektovať nariadenia stavbyvedúceho, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.
21. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
22. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
23. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
24. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.
25. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geometrický plán na zameranie stavby.

Osobitné podmienky:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Hasičského a Záchranného zboru v Prešove uvedené v záväznom vyjadrení č. ORHZ-PO1-2022/001575-002 zo dňa 22.09.2022, v ktorom súhlasilo s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia bez pripomienok.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky v záväznom vyjadrení č. KPUPO—2022/19933-2/81366/TM zo dňa 28.09.2022, v ktorom súhlasil s vydaním územného a stavebného povolenia za podmienky:
 - v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
 - začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu.
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov odboru starostlivosti o Ž.P. uvedenými v záväzných vyjadreniach OU-PO-OSZP3-2022/047321-02 zo dňa

05.10.2022, OU PO-OSZP3-2022/047695-02 zo dňa 20.09.2022, OU-PO-PSZP3-2022/047703-02 zo dňa 19.10.2022, OU-PO-OSZP3-2022/047318-002 zo dňa 20.09.2022

- so stavebnými odpadmi a s odpadmi s demolicie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- zabezpečiť zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii.
- realizovať činnosť za podmienky dodržania § 12 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z.
- ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov, zabezpečiť zmluvy o odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou osobou.
- v prípade zneškodnenia odpadov ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- zabezpečiť základnú starostlivosť o pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín a nepoškodzovať činnosťou okolité poľnohospodárske pozemky.
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. Jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
- po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa 3 od. 2 zákon požiadať o zmenu druhu pozemku z poľnohospodárskej pôdy na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu. Zmenu druhu pozemku vykonáva Okresný úrad.

4. Stavebník je povinný dodržať podmienky VVS, a.s. uvedené v záväznom vyjadrení pod č. 127623/2022/O, zo dňa 27.09.2023:

- Úpravu vedenia NN vodičov pri výmene PB a domových prípojkov žiadame realizovať v pôvodnej trase.
- Rešpektovať pásmo ochrany potrubí verejného vodovodu v správe nášho závodu, ktoré je 1,5m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia pri priemere do 500 mm vrátane a 2,5m nad priemer 500 mm v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.

5. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v záväznom vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku uvedené v záväznom vyjadrení č. CS SVP OZ KE/4703/2022/2 zo dňa 14.10.2022.

- Pri súbahu vedenia s vodným tokom požadujeme rešpektovať STN 73 68 22 *Križovania a sú behy vedení a komunikácií s vodnými tokmi* .
- Pozdĺž vodného toku žiadame pre výkon správy vodného toku Malošarišský potok

dodržať voľný manipulačný pás v šírke min. 10,0 m od brehovej čiary v zmysle § 49 zákona č.364/2004 Z.Z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- V mieste križovania vodného toku Malošarišský potok bezvýkopovou technológiou SO 02, štartovacie a koncové jamy požadujeme zriadiť vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku vzhľadom na miestne pomery..
 - Pri križovaní vodného toku Malošarišský potok bezvýkopovou technológiou riadeným prepichom požadujeme NN vedenie uložiť v chráničke v hĺbke min. 1,50 m od nivelety dna koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov v dne. Chráničku realizovať cez celý prietokový profil pod korytom vodného toku a ukončiť ju podľa možností min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne.
 - Chráničku požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 30 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
 - Výstražné tabule v mieste križovania vodného toku NN vedením požadujeme osadiť v min. vzdialenosti 10,0 m od brehovej čiary uvedeného toku.
 - Počas výstavby neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na pobrežných pozemkoch.
 - Priebeh stavebných prác zabezpečiť tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových vôd, v prípade havárie žiadame kontaktovať nášho havarijného technika - Ing. Emila Kapitána na č. t. 0903 908 234.
 - Zahájenie a ukončenie prác žiadame oznámiť min. 14 dní vopred na SVP Š.p., Správa povodia Hornádu a Bodvy Košice, prevádzkové stredisko Prešov z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.
 - Prípadné zábery pozemkov v našej správe žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci s SVP š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14 - odbor správy majetku, t. j. pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
 - Na preberacie konanie stavby žiadame prizvať nášho zástupcu a pred kolaudačným konaním požadujeme odovzdať správcovi vodných tokov porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie stavby aj v digitálnej forme (súbor*dgn, *dwg).
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky v záväznom vyjadrení SPP – Distribúcia , a.s. uvedené v záväznom vyjadrení č. TD/NS/0721/2022/Va zo dňa 20.09.2022. Je potrebné dodržať podmienky:
- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky , prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Pozemná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad. Stavebník je povinný ku kolaudácii pozemnej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy **neboli vznesené.**

Odôvodnenie.

Dňa 17.08.2023 bola **obcou Malý Šariš v z. starostom obce** podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „**Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete**“ na pozemkoch parcelné číslo KN-C 977/2, KN-C 924/2, KN-E 173/17, KN-C 119/1, KN-C 119/5, KN-C 925/17, KN-C 208/6 katastrálne územie Malý Šariš. Pre uvedenú stavbu bolo mestom Prešov stavebný úrad vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ-S/5859/107737/2023 – Sf/62 zo dňa 26.05.2023. Stavba sa navrhuje v rozsahu:

SO 01 Silnopráúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 NN vedenie – podzemného NN vedenia NAYY-J 4x240 v celkovej dĺžke 286m
- Úsek 02 NN vedenie – podzemného NN vedenia NAYY-J 4x150 v celkovej dĺžke 143 m
- 4 x RIS rozpojovacia a istíaca skriňa

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Krajský stavebný úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. 2011- 49/100-2 zo dňa 13.01.2011 Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Obec Malý Šariš stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

Stavebný úrad podľa § 26 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s § 61 ods. 4) stavebného zákona, v znení jeho noviel oznámil listom zo dňa 12.09.2023 pod č. SÚ-S/14533/138835/2023-Sf/190 začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení inžinierskej líniovej stavby: „**Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete**“, verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuli obce malý Šariš a elektronickej úradnej tabuli malysaris.sk od 14.09.2023 do 29.09.2023. Keďže stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúceho územného konania upustil od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky a účastníkom konania stanovil 7 dňovú lehotu na vznesenie pripomienok. Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka a všetky doklady rozhodnutia a zistil pritom, že navrhovaná pozemná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona.

K navrhovanej stavby sa vyjadrili:

- ORHZ záväzným vyjadrením č. ORHZ-PO1- 2022/001575-002 zo dňa 22.09.2022
- Krajský pamiatkový úrad záväzným vyjadrením č. KPUPO—2022/19933-2/81366/TM zo dňa 28.09.2022
- Slovenský plynárenský priemysel a.s. záväzným vyjadrením č. TD/NS/0721/2022/Va zo dňa 20.09.2022
- Slovak Telekom a.s. záväzným vyjadrením č. 6612301509 zo dňa 19.01.2023
- Východoslovenská distribučná a.s. záväzným vyjadrením č. 20370/2022 zo dňa 13.09.2022
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s záväzným vyjadrením č. 127623/2022/O zo dňa 27.09.2022.

- Okresný úrad odbor starostlivosti o Ž.P. záväznými vyjadreniami OU-PO-OSZP3-2022/047321-02 zo dňa 05.10.2022, OU PO-OSZP3-2022/047695-02 zo dňa 20.09.2022, OU-PO-PSZP3-2022/047703-02 zo dňa 19.10.2022, OU-PO-OSZP3-2022/047318-002 zo dňa 20.09.2022,
- Slovenský vodohospodársky podnik v záväznom vyjadrení č. CS SVP OZ KE/4703/2022/2 zo dňa 14.10.2022
- Ministerstvo obrany záväzným vyjadrením pod č. SEMaI-EL13/2-5-1386/2022 zo dňa 12.10.2022
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, centrum podpory CPP – OTI- 2022/002838-066 zo dňa 22.09.2022.

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: „Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.“

Stavebník preukázal vlastnícky vzťah k pozemkom na základe LV 780, 1276, 2112.

Námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené. Pripomienky boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienkovej časti stavebného povolenia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu, vzhľadom k tomu, že v stanovenej lehote sa nevyjadrili orgány, ktoré boli o začiatku stavebného konania informované. Stavebný úrad má za to, že so stavbou z nimi sledovaných hľadísk súhlasia. Povolením predmetnej stavby nedôjde k ohrozeniu verejného záujmu, ochrany práv a oprávnených záujmov účastníkov konania, záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a oslobodené od platenia správneho poplatku.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov, obce malý Šariš a zverejnená na internete - elektronickej tabuli mesta Prešov, obce Malý Šariš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia stavebného povolenia inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. František Ol'ha
Primátor mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Malý Šariš, a zverejnená na internetovej stránke obce Malý Šariš.



Dňa.....27.11.2023.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete“, bola zvesená z úradnej tabule obce Malý Šariš a internetovej stránke obce Malý Šariš.

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov, a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov.

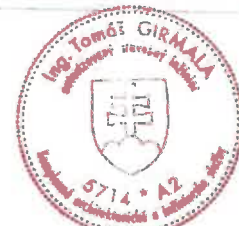
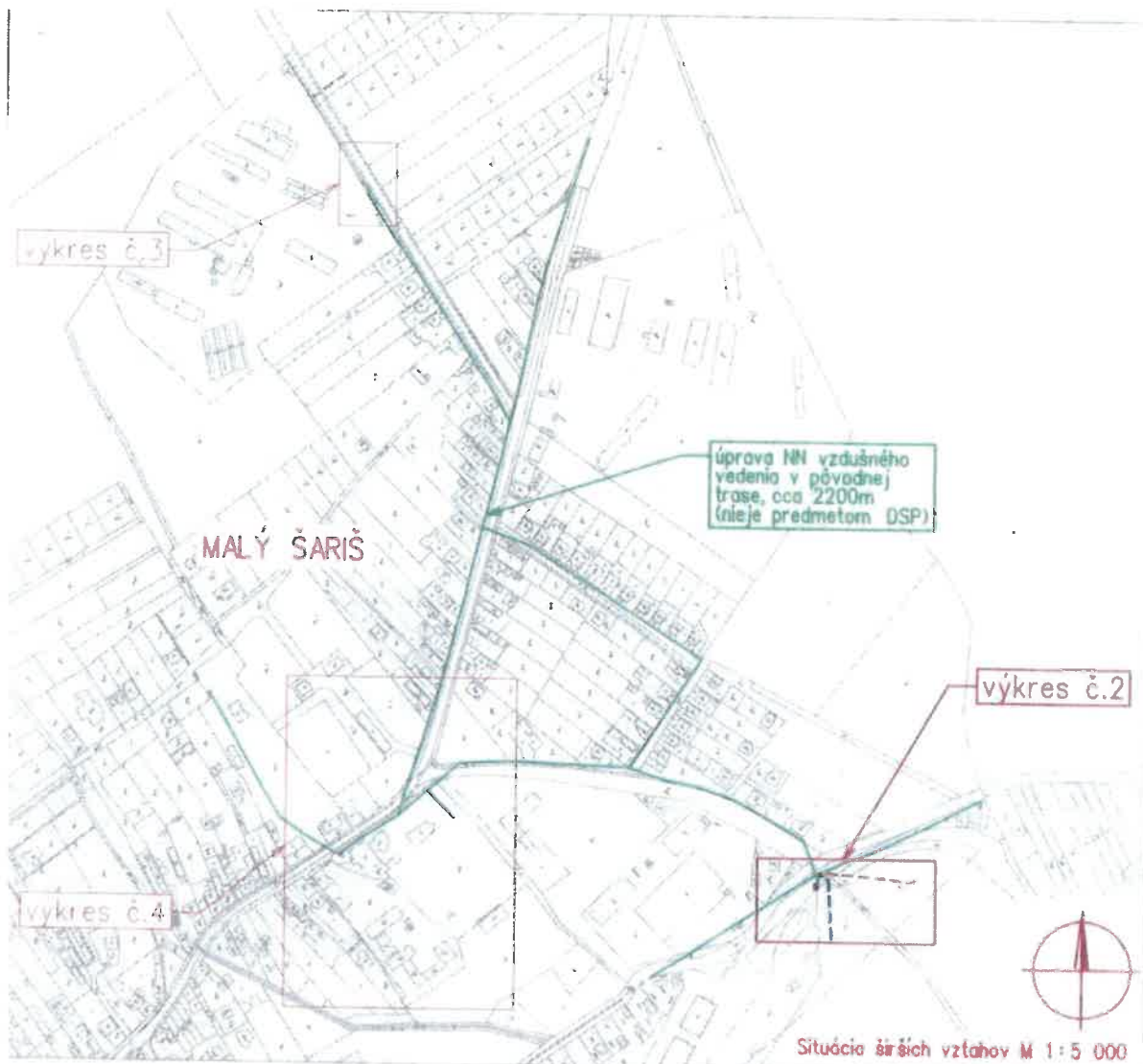
Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Malý Šariš – 15 RD, úprava trafostanice a rozšírenie NN el. siete“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a internetovej stránke mesta Prešov.

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis



Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Girmala	SADA 1		43 2
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Martin Berezňanin			
PROJEKTANT	Ing. Tomáš Girmala			
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk			
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.			
MESTO STAVBY	Malý Šariš, k.ú. Malý Šariš		STUPEŇ DSP	
NÁZOV STAVBY	Malý Šariš - úprava TS4, úprava VN a NN siete		ČÍSLO ZÁKAZY IP-10693	
			DÁTUM 05/2022	
			FORMÁT 5xA4	
NÁZOV VÝKRESU	Situačná schéma projektovanej trafostanice, VN a NN rozvodov		MERKA 1:5000 1:250, 1:75	